

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Kamis, 29 September 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Kamis, 29 September 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. Pengerjaan Proyek Flyover Koridor XIII Terus Dikebut
2. Sharp Bangun Pabrik Senilai Rp 300 M di Karawang
3. PLN Selesaikan Transmisi Bintan
4. PGE Makin Agresif Kembangkan Panas Bumi
5. Dua Pabrik Komponen Otomotif Beroperasi
6. Krakatau Daya Listrik Membangun Dua PLTU Lagi
7. KAI Datangkan 360 Unit KA
8. Pemegang Lelang Tender PLTGU Jawa I Diumumkan Medio Oktober
9. Lahendong Unit 5 & 6 Mulai Beroperasi
10. Akhir 2017, Pollux Mall Beroperasi
11. Proyek RDMP Kilang Balikpapan
12. Marigold Condominium Rampung Dibangun
13. Kontrak Paket Proyek Palapa Ring Bagian Timur Diteken
14. Statistic Tender in Several Provinces 29 September 2016
15. Total Update Tender Kamis, 29 September 2016 Sebanyak 436 Proyek Tender
16. Informasi Terkait Pemegang Lelang Tender

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

1. Pengerjaan Proyek Flyover Koridor XIII Terus Dikebut

JAKARTA - Proyek jalan layang bus Transjakarta koridor XIII rute Ciledug - Blok M - Jl Tendean menunjukkan kemajuan yang menggembirakan. Seperti pada akhir pekan lalu, tengah dipasang dua *box girder* terakhir yang terletak di wilayah Taman Puring, Jakarta Selatan. Dengan begitu jalan layang di paket tersebut seluruhnya tengah tersambung dan tinggal melanjutkan pekerjaan finishing saja.

Wakil Direksi Utama Karya (HK) Ari Hasmoko, menuturkan pihaknya tengah memasang dua *Erection Segmen Box Girder* terakhir berkode P149 US2L dan P149 US2R di paket Taman Puring. Jalan layang *busway* dibagi dalam 8 paket, dengan panjang 9,9 kilometer.

Dikatakan, sampai detik ini pada proyek yang digarap oleh kontraktor HK tersebut tidak ada mengalami gangguan apapun (*zero accident*). Sehingga proyek ini bisa cepat terselesaikan dan progres pembangunannya saat ini sudah mencapai 93 persen serta jika tidak ada aral melintang dalam proses pengerjaannya akan mampu diselesaikan secara total dengan target pada akhir tahun 2016 ini. Paket ini memiliki panjang sekitar 1,144 kilometer pada Paket Taman Puring.

"Penyelesaiannya diharapkan lebih cepat," katanya.

Sementara itu Kepala Dinas Bina Marga DKI Jakarta, Yusmada Faisal menuturkan sejak akhir pekan lalu jalan layang *busway closing box girder* terakhir pada seksi Taman Puring.

"Penyelesaiannya lebih cepat dari 32 *piere*, 402 *box* dan 2 *box* ini terakhir diangkat," tandasnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 2

Presented By : www.tender-indonesia.com

Untuk kesulitan konstruksi, menurutnya, semua paket pasti sama saja namun dia tekankan jika pada setiap paket tidak ada kendala apapun. Menurutnya, paket HK ini penting karena pada *ram*-nya harus selesai dan paling tidak pertengahan Oktober 2016 selesai disusul dengan *hotmik* dan *railing*.

Paket Taman Puring ada posisi *off rem*, penting supaya pekerjaan dan finishing lainnya dapat masuk dan lebih cepat dikerjakan. Kemudian akan kita pasang ornamen Betawi warna kuning dan hijau. Di beberapa titik juga akan dipasang pohon sebagai penghijauan.

"Di bawah sudah ditanami pohonan agar tetap terlihat hijau," tambahnya. Jadi progress secara total 84 persen paket *multiyears*. Nanti pada dua *box girder* terakhir ini akan ada renggangan 40 cm dan ini akan ditutup.

"Di paket Taman Puring ini akan disediakan juga Halte dan eskalator akan ada di Cipulir nanti," tandasnya. Secara fisik proyek jalan layang bus Transjakarta koridor XIII rute Ciledug-Blok M-JI Tendeau sudah terlihat naik secara keseluruhan. Pembangunan jalan layang sepanjang 9,9 kilometer dengan lebar 9 meter yang dibangun dua lajur tersebut akan dibagi menjadi delapan segmen.

Kepala Bidang Simpang dan Jalan Tak Sebidang, Dinas Binamarga DKI Jakarta, Heru Suwondo menambahkan, proyek jalan layang bus Transjakarta Koridor XIII dibagi delapan segmen atau paket kegiatan yang akan dikerjakan oleh sebanyak delapan kontraktor.

"Yang paling ujung Timur itu ada paket Tendeau dikerjakan PT Adhi Karya, paket Santa itu PT Yasa Patrisia Perkasa, paket Trunojoyo itu PT Jaya Konstruksi, paket Taman Puring dikerjakan PT Utama Karya, paket Kebayoran Lama itu PT PP (Pembangunan Perumahan)," ujar Heru dilokasi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

Dia menambahkan, paket Kostrad akan dikerjakan PT Istaka Karya CO bersama dengan PT Agra Budi. Kemudian paket Ciledug dikerjakan PT Waskita Karya. Kontrak kerja yang didesain Pemprov DKI dalam proyek jalan layang bus Transjakarta ini menggunakan sistem rancang bangun. Di mana kontraktor pemenang lelang merancang sendiri desain sesuai dengan ketentuan dasar pemerintah.

Proyek jalan layang ini juga ada konsultan Manajemen Konstruksi (MK) dan konsultan supervisi yang setiap hari akan mengawasi kegiatan kontraktor di masing-masing paket. Heru mengulas bahwa jalan layang bus Transjakarta ini akan dibangun dengan ketinggian bervariasi antara 18 hingga 23 meter.

[KATEGORI : MANUFACTURE]

2. SHARP BANGUN PABRIK SENILAI RP 300 M DI KARAWANG

JAKARTA - Peralihan kepemilikan saham perusahaan elektronik Sharp ke Foxconn Technology Group asal Taiwan tak menghalangi rencana ekspansi Sharp di Indonesia. Kali ini, Sharp berencana membangun pabrik pendingin udara atau Air Conditioning (AC) di Indonesia.

Rencana pendirian pabrik AC itu, setelah Sharp merelokasi pabrik lama dari Pulo Gadung, Jakarta ke pabrik terpadunya di Karawang, Jawa Barat awal 2016 lalu. Pabrik terpadu seluas 31 hektare (ha) tersebut memproduksi mesin cuci dan kulkas.

Herdiana Anita, General Manager Product Planning Division PT Sharp Electronics Indonesia memastikan, rencana produksi AC akan dilakukan di pabrik di Karawang. "Ke depan kami membangun pabrik AC, mungkin beroperasi 2 tahun-3 tahun ke depan," kata Herdiana.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 4

Presented By : www.tender-indonesia.com

Nah, pembangunan fasilitas produksi pendingin udara tersebut setelah Sharp melihat adanya kenaikan kebutuhan AC di Indonesia. Selain itu, keinginan memproduksi AC di Indonesia juga karena jenis produk AC yang dibutuhkan di Indonesia berbeda dari negara lainnya.

"Orang Indonesia suka AC bermotif seperti motif bunga-bunganya, maunya yang *low watt*. Berbeda dengan di luar negeri yang suka AC *inverter*," jelas Herdiana. Selama ini, Sharp memenuhi permintaan AC di Indonesia dengan cara impor dari pabrik mereka yang berada di Thailand.

Untuk membangun pabrik AC tersebut, itu Sharp mengalokasikan belanja modal senilai Rp 300 miliar. Jika pabrik baru tersebut dibangun di Karawang, maka pabrik AC itu akan bersanding dengan pabrik mesin cuci dan pabrik kulkas yang sudah ada.

Selain karena potensi pasar AC yang berpotensi tumbuh, Herdiana menjelaskan, keinginan membangun pabrik AC di Indonesia seiring kenaikan penjualan Pada semester pertama 2016, Sharp mengklaim, kenaikan penjualan AC 10% ketimbang periode yang sama tahun 2015.

Untuk itu Herdiana optimistis, permintaan AC Sharp akan naik 8% rata-rata per tahun sampai tahun 2017. Salah satu pemicunya adalah, naiknya jumlah hunian dan juga adanya proyek hunian vertikal.

Potensi pasar AC yang berpeluang tumbuh, juga disampaikan Ronny Heribertus, Assistant General Manager Air Conditioner PT Panasonic Gobel Indonesia. Meski begitu, Ronny bilang, pertumbuhan pasar AC pada semester kedua melambat ketimbang semester pertama.

"Karena Juli dan Agustus penjualan tertekan karena habis Lebaran," kata Ronny.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

Asal tahu saja, Panasonic terbilang lebih dulu ketimbang Sharp dalam merealisasikan pabrik AC di Indonesia. Terkait untuk pengembangan pasar, Ronny menjelaskan, Panasonic fokus memproduksi AC dengan label bintang 4. Target peryualan kani masih on-track dan leading dengan pangsa pasar 30% di semester II 2016," jelas Ronny.

Kata Ronny, pasar AC di Indonesia cukup bagus dan ke depan konsumen lebih cerdas lagi memilih AC hemat energi untuk mendukung peraturan pemerintah," ujarnya.

Profil Pabrik Sharp di Indonesia

Luas pabrik : 31 hektare (Ha)

Total investasi pabrik : Rp 1,2 triliun

Pengembangan pabrik Karawang : 2013

Pengoperasian pabrik : Maret 2016

Kapasitas produksi mesin cuci : 1,68 juta unit per tahun

Kapasitas produksi kulkas : 2,64 juta unit per tahun

[KATEGORI : ELECTRICITY]

3. PLN SELESAIKAN TRANSMISI BINTAN

BINTAN - PLN berhasil selesaikan jalur transmisi 150 kV Tanjung Uban-Sri Bintan sepanjang 28 Kilometer-Route (kmr), Sri Bintan-Air Raja 38 kmr dan Air Raja-Kijang 20 kmr hanya dalam waktu 3 bulan. Hal ini tidak terlepas dari kerjasama yang terjaga antara PLN dengan Pemerintah Daerah (Pemda) Kepulauan Riau, Kejaksaan Tinggi (Kejati) Kepulauan Riau dan Badan Intelijen Negara (BIN) di Daerah Kepulauan Riau.

"Tanpa dukungan dari *stakeholder*, PLN tidak mungkin bisa menyelesaikan pembangunan infrastruktur ketengalistrikan dengan cepat, untuk itu kami ucapkan terimakasih sebanyak-banyaknya

kepada Jamintel, Pemerintah Provinsi Kepulauan Riau, Kejaksaan Tinggi Kepulauan Riau dan BIN Daerah Kepulauan Riau, serta *stakeholders* terkait yang berperart aktif dalam pembebasan jalur SUTT dan proses pengamanan serta terima kasih kami sampaikan kepada masyarakat pemilik lahan dan yang dilintasi jalur transmisi," ujar Direktur Utama PLN Sofyan Basir.

Kerjasama PLN dengan *stakeholders* untuk mendukung keberhasilan pembangunan infrastruktur ketenagalistrikan Program 35.000 MW telah terbentuk dalam Tim Pengawasan dan Pengamanan Pemerintahan dan Pembangunan (TP4P) Kejaksaan Agung RI.

Upaya ini berupa pengawasan dan pengamanan, baik dari sisi perencanaan, pelaksanaan maupun pemanfaatan hasil pembangunan, termasuk dalam upaya mencegah timbulnya penyimpangan dan kerugian negara.

Untuk itu, proyek pembangunan SUTT dan GI di Pulau Bintan ini menjadi role model atau contoh bagi wilayah lainnya untuk menyelesaikan permasalahan yang berkaitan dengan perizinan dan non-perizinan proyek tersebut dengan didukung dan dikawal oleh pemerintah daerah setempat, kejaksaan, kepolisian dan BIN.

Dukungan besar pemerintah terhadap program 35.000 MW juga diwujudkan dengan telah ditandatanganinya Peraturan Presiden (Perpres) Nomor 3 Tahun 2016 tentang Percepatan Pelaksanaan Proyek Strategis Nasional dan Perpres Nomor 4 Tahun 2016 tentang Percepatan Pembangunan Infrastruktur Ketenagalistrikan oleh Presiden Joko Widodo.

Saat ini, sistem kelistrikan Pulau Bintan sudah menggunakan sistem interkoneksi Batam-Bintan Saluran Udara Tegangan Tinggi (SUTT) 150 kV selain Saluran Udara Tegangan Menengah (SUTM) 20 kV mulai dari Tanjung Uban hingga kota Tanjung Pinang.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Daya terpasang di Pulau Bintan saat ini adalah sebesar 115,3 MW yang berasal dari sistem Tanjung Uban, PLTD Suka Berenang, PLTD Air Raja, PLTU Galang Batang, PLTMG CNG Tokojo. PLTMG Dompok dengan total daya mampu sebesar 75,2 MW. Adapun beban puncak Pulau Bintan saat ini adalah 65,1 MW.

Dengan adanya sistem interkoneksi Batam-Bintan, daya mampu di Bintan meningkat sebesar 180 MW. Hal ini diperkuat pula dengan masuknya sistem GI Sri Bintan 30 MVA pada 24 Juli 2016,

GI Air Raja 2x30 MVA pada 3 Agustus 2016 dan GI Kijang 30 MVA pada 11 Agustus 2016 setelah GI Tanjung Uban 30 MVA dan GI Ngenang 10 MVA beroperasi dengan kabel laut Batam-Bintan pada Oktober 2015.

Secara keseluruhan sistem interkoneksi Batam-Bintan terdiri dari 256 tapak tower listrik dan melewati Lintas Barat Tanjung Uban-Tanjung Pinang, serta ke Kijang. Pembangunan GI di Pulau Bintan merupakan merupakan babak baru sistem kelistrikan di Pulau Bintan, di mana semula menggunakan SUTM 20 kV sebagai *backbone* kelistrikan Pulau Bintan dan saat ini ditambah dengan SUTT 150 kV sebagai *backbone* yang terintegrasi dengan sistem kelistrikan Batam.

Dengan masuknya sistem interkoneksi Batam-Bintan ini diharapkan bisa memenuhi pasokan listrik dan melayani pelanggan Pulau Bintan yang telah mencapai 112.264 pelanggan, menambah pelanggan baru, meningkatkan rasio elektrifikasi di Pulau Bintan yang saat ini mencapai 84,84%, dapat menjadi katalisator pembangunan ekonomi dan industri di Pulau Bintan, serta mengurangi pemakaian bahan bakar minyak (BBM) hingga lebih dari Rp 24 miliar per bulannya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

4. PGE MAKIN AGRESIF KEMBANGKAN PANAS BUMI

JAKARTA - PT Pertamina Geothermal Energy (PGE), anak usaha PT Pertamina (Persero), makin agresif dalam mengembangkan proyek-proyek panas bumi di Tanah Air.

Menurut Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM), setiap tahun PGE melakukan pemboran sebanyak 11-12 sumur panas bumi.

"Itu sudah agresif. Jika rata-rata per sumur US\$ 10 juta, untuk 12 lubang mencapai US\$ 120 juta. Itu juga belum tentu dapat. Pertamina roh-nya di situ, bermain di eksplorasi," ujar Direktur Panas Bumi Direktorat Jenderal Energi Baru Terbarukan dan Konservasi Energi (EBTKE) Kementerian ESDM Yunus Saefulhak.

Tidak hanya itu, menurut Yunus, PGE juga sudah meminta penugasan untuk di beberapa wilayah kerja panas bumi (WKP). Dari tujuh WKP yang di minta PGE, pemerintah melalui Kementerian ESDM baru menyetujui tiga WKP.

"Jadi ini ada kaitannya dengan usaha yang lain. Misalnya, (PGE) meminta Ungaran (Jawa Tengah), namun di situ belum diputus. Lalu meminta Suah Sekicau (Lampung), masih penugasan survei pendahuluan oleh Chevron," ungkap dia.

Menurut Yunus, setelah disetujui, PGE nantinya memasukkan ketiga WKP tersebut dalam rencana kerja dan anggaran belanja (RKAB) 2016.

Dengan begitu, PGE akan mulai mengebor di WKP tersebut. Selain itu, pemerintah juga telah mendorong PGE untuk mengembangkan potensi panas bumi di WKP existing, seperti yang ada Gunung Way Panas dan Hululais di Lampung.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Di WKP Gunung Way Panas, PGE "saat ini memiliki" dua unit PLTP, yakni PLTP Ulubelu Unit 1 dan Unit 2 dengan masing-masing memiliki kapasitas terpasang sebesar 55 MW. Selain itu, perseroan juga mengembangkan Unit 3 dan 4 dengan kapasitas total sebesar 2x55 MW. PLTP Ulubelu Unit 3 telah beroperasi pada Juli 2016 dan Unit 4 ditargetkan beroperasi 2017.

Di Hululais yang berjarak sekitar 180 km dari kota Bengkulu dan terletak di Kabupaten Lebong, Provinsi Bengkulu, PGE mengembangkan PLTP Hululais Unit 1 dan 2 dengan kapasitas 2x55 MW. Proyek PLTP Hululais ditargetkan beroperasi 2018.

Menurut Yunus, di daerah dekat kedua WKP ternyata juga memiliki potensi besar, namun belum disentuh PGE. Padahal WKP tersebut banyak peminatnya. "Saya bilang kalau ini tidak dikerjakan maka akan dikasih ke orang lain. Mereka (PGE) jawab oke, siap," ungkap Yunus.

PGE hingga akhir 2016 menargetkan memiliki kapasitas terpasang listrik dari PLTP sebesar 542 megawatt (MW) dengan masuknya tambahan 105. MW dari tiga pembangkit, yakni PLTP Ulubelu Unit 3 berkapasitas 55 MW, PLTP Lahendong Unit 5 berkapasitas 20 MW, dan PLTP Karaha Unit 1 berkapasitas 30 MW.

Ketua Asosiasi Panas Bumi Indonesia Abadi Purnomo mengatakan, *effort* PGE hingga saat ini terbukti luar biasa. "Secara teknis dan SDM, PGE cukup mumpuni. Pendanaan, terutama dana murah diperlukan agar harga listrik juga menjadi murah," katanya.

Menurut Abadi, jika menginginkan pengembangan panas bumi terakselerasi, PGE tentu perlu mendapat dukungan penuh dari semua pemangku kepentingan, termasuk pemerintah pusat dan daerah, terutama *off taker* yakni PT PLN (Persero). "*Sustainable* regulasi dan *willingness* PLN untuk membeli listrik panas bumi tentu dibutuhkan," tegasnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Sekretaris Perusahaan PGE Tafif Azimudin menegaskan, saat ini PGE menjalankan delapan total proyek, baik *steam field* dan PLTP di Kamojang, Karaha, Lahendong, Ulubelu dan Lumut Balai. Tiga proyek *steam field* hululais dan sungai penuh serta 4 proyek tahapan eksplorasi yaitu Bukit Daun, Margabayur, Lawu dan Seulawah.

"Infrastruktur di Bukit Daun dengan membangun jalan masuk ke hutan lebih dari 20 kilometer sudah finalisasi rencana Oktober sudah mulai bor eksplorasi," ungkap Tafif.

Menurut Tafif, sebagai perusahaan nasional dengan SDM lokal, PGE dapat menangani 11 proyek pengembangan dan empat proyek eksplorasi secara paralel. Bahkan perusahaan *geothermal* dimanapun di seluruh dunia, termasuk Amerika Serikat, Selandia Baru, dan Islandia yang sangat maju dalam pemanfaatan *geothermal* tidak ada dan tidak pernah melakukan pekerjaan serupa secara paralel sebanyak itu.

[KATEGORI : MANUFACTURE]

5. DUA PABRIK KOMPONEN OTOMOTIF BEROPERASI

JAKARTA - Meski pasar otomotif belum pulih, tak menghalangi perusahaan komponen otomotif menggelar ekspansi. Yang terbaru, dua perusahaan, PT Aisin Indonesia Automotive dan PT Advies Manufacturing Indonesia, meresmikan pengoperasian pabrik komponen di Karawang, Jawa Barat.

Aisin Indonesia Automotive meresmikan pendirian pabrik di lahan seluas 12 hektare (ha). Perusahaan yang terafiliasi dengan PT Astra Otoparts Tbk tersebut memproduksi komponen untuk mobil seperti *center pillar garnish, door handle, power seat motor, power sliding door, engine front module, oil pan, oil pump* dan *water pump*.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Pabrik Aisin Indonesia Automotive akan memasok komponen ke perusahaan perakitan otomotif, seperti PT Toyota Motor Manufacturing Indonesia, Astra Daihatsu Motor serta Suzuki Indomobil. "Sebagian produk milik Aisin Indonesia Automotive diekspor ke pasar Amerika, Asia dan kawasan Eropa," kata Hugeng Gozali, Direktur Astra Otoparts.

Pabrik Aisin Indonesia Automotive dibangun dengan investasi Rp 1,1 triliun dan memproduksi sekitar 6 juta unit komponen per tahun. Adapun Advies Manufacturing Indonesia yang juga berafiliasi dengan Astra Otoparts, meresmikan pabrik senilai Rp 360 miliar di Karawang. Pabrik yang memproduksi komponen *brake system*, *brake master cylinder*, *brake assy*, dan *drum in hat* tersebut berkapasitas sampai 1 juta unit per tahun.

[KATEGORI : ELECTRICITY]

6. KRAKATAU DAYA LISTRIK MEMBANGUN DUA PLTU LAGI

JAKARTA - PT Krakatau Daya Listrik bakal membangun dua PLTU baru pada tahun depan dengan total kapasitas 310 megawatt (MW). Saat ini, anak usaha PT Krakatau Steel Tbk (KRAS) tersebut sudah memiliki lima PLTU, masing-masing berkapasitas 80 MW atau total mencapai 400 MW, untuk melayani kebutuhan kawasan industri Krakatau Industrial Estate Cilegon, (KIEC) Banten.

Aluguro Mulyowahyudi, Presiden Direktur Krakatau Daya, bilang, pihaknya akan membangun PLTU berkapasitas 2x80 MW dan 1x150 MW di kawasan tersebut. Total investasinya sekitar US\$,3,5 juta.

Untuk PLTU 2x80 MW proses tender EPC masih berlangsung dan akhir tahun akan selesai dan konstruksi dimulai awal tahun depan. Sedangkan tender PLTU 150 MW diperkirakan selesai pada pertengahan tahun depan, dan langsung masuk ke tahap konstruksi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Untuk membangun PLTU 2x80 MW Krakatau Daya Listrik akan menggelontorkan dana sekitar US\$ 1,2 juta. Sekitar 30% dana tersebut berasal dari kas internal dan selebihnya dari pinjaman.

Sedangkan untuk PLTU 1x150 MW akan menggunakan dana penyeilaan modal negara (PMN) yang berasal dari induk usaha yakni KRAS, lalu dialokasikan kepada Krakatau Data. Saat ini, semuanya masih berjalan sesuai rencana dan diharapkan seluruhnya bisa beroperasi pada tahun 2019 mendatang.

Terkait teknologi, menurut Aluguro, dirinya masih menimbang-nimbang antara akan menggunakan teknologi Eropa, Jepang, ataupun Korea.

Sepanjang tahun 2015, Krakatau Daya Listrik membukukan pendapatan sekitar Rp 2 triliun, yang berasal dari penjualan listrik. Bila nanti kapasitas perusahaan bertambah, tentunya akan memberikan kontribusi signifikan.

"Sampai dengai semester I-2016, Krakatau Daya Listrik sudah membukuhm pendapatan sekitar US\$ 5 juta. Sementara target pendapatan dari jasa kelistrikan sekitar US\$ 10 juta," jelas Aluguro.

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

7. KAI DATANGKAN 360 UNIT KA

JAKARTA - PT Kereta Api Indonesia (Persero) akan mendatangkan 360 unit kereta api pada tahun depan dalam rangka meremajakan armada yang telah berusia lebih dari 30 tahun.

Direktur Komersial Kereta Api Indonesia (KAI) M. Kuncoro Wibowo mengatakan, pihaknya akan menandatangani *memorandum of understanding* (MoU) atau nota kesepahaman dengan PT Industri Kereta Api (INKA) untuk pengadaan kereta api baru.

INDONESIA

Project Update

"Ada, itu ada. Kami beli hampir 360 kereta penumpang baru," kata Kuncoro.

Dia menambahkan, pihaknya saat ini sedang melakukan pembicaraan dengan INKA mengenai apa saja yang terkait dengan pengadaan sarana tersebut. Salah satu pembicaraan yang sedang dilakukan terkait dengan durasi kontrak pengadaan sarana tersebut.

Kuncoro enggan menyebutkan berapa besar anggaran yang dialokasikan perusahaan terkait dengan pengadaan 360 kereta api tpisehut. Hanya saja, dia berharap perusahaan sudah dapat menerima setengah dari pesannya atau sekitar 180 kereta api pada tahun depan.

Dia mengungkapkan, pihaknya berharap 180 kereta api tersebut sudah selesai sebelum Lebaran tahun depan. Rencananya, perusahaan akan menggunakan kereta baru untuk rangkaian jarak jauh kelas ekonomi.

Tidak hanya itu, dia juga menyebutkan, perusahaan akan mengubah beberapa rangkaian kereta api kelas bisnis yang ada menjadi rangkaian kereta api kelas ekonomi. Dengan begitu, ungkapnya, masyarakat akan merasakan kereta kelas ekonomi rasa eksekutif.

Sementara itu, terkait dengan kereta-kereta kelas ekonomi yang dipesannya pada tahun ini, dia mengatakan akan selesai secara keseluruhan pada akhir tahun. Saat ini perusahaan telah mengoperasikan dua trainset KA kelas ekonomi yang selesai dibuat beberapa waktu lalu.

Senior Manager Humas, Protokoler, dan PKBL Industri Kereta Api Cholik M. Zamzam mengatakan, penandatanganan nota kesepahaman tersebut akan dilakukan pada Rabu (28/9) kemarin.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Dia mengungkapkan, dalam MoU tersebut, perusahaan akan memproduksi bermacam-macam jenis kereta sebanyak 438 unit.

Dari jumlah tersebut, INKA akan memproduksi 210 kereta kelas eksekutif, 143 kereta kelas ekonomi dengan 80 kursi, dan tujuh kereta kelas ekonomi dengan 64 kursi.

Selanjutnya, INKA juga akan memproduksi 31 kereta makan untuk rangkaian kereta kelas eksekutif, tujuh kereta makan untuk rangkaian kereta kelas ekonomi, dan 39 kereta pariwisata.

Kereta kereta tersebut ditargetkan selesai pada tahun depan dalam dua tahapan, sebelum Lebaran, Tahun Baru, serta Natal. Meskipun hanya memiliki waktu setahun, dia meyakini perusahaan sanggup menyelesaikan semua pesanan tersebut mengingat kapasitas produksi yang dimiliki cukup besar.

Jenis kereta kelas eksekutif dan ekonomi yang akan diproduksi oleh INKA, imbuhnya, sama dengan jenis KA yang belum lama ini dipesan oleh KAI dan digunakan untuk angkutan Lebaran dan Idul Adha.

Sebanyak 438 kereta yang akan diproduksi oleh INKA merupakan investasi internal KAI. Kereta tersebut tidak menggunakan penyertaan modal negara (PMN).

BELANJA KRL

Sementara itu, anak usaha KAI yakni PT KAI Commuter Jabodetabek telah mengalokasikan anggaran pengadaan 60 unit kereta rel listrik dalam rencana kerja dan anggaran perusahaan untuk tahun depan.

VP Corporate Communication KAI Commuter Jabodetabek (KCJ) Eva Chairunisa mengatakan, pihaknya sejauh ini belum melakukan perubahan terkait dengan rencana perusahaan untuk mengadakan 60 unit kereta pada tahun depan.

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

"[Pengadaan 60 unit kereta] tahun depan sejauh ini sesuai rencana. [Pengadaan] sudah dianggarkan [RKAP] pada tahun ini," kata Eva.

Dia menambahkan, pengadaan 60 unit kereta rel listrik pada tahun depan tersebut merupakan bagian dari pengadaan rutin yang dilakukan perusahaan setiap tahun sejak 2009.

Dengan pengadaan kereta rel listrik tersebut, kapasitas angkut kereta rel listrik Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, dan Bekasi akan mengalami peningkatan.

Dia mengatakan, penambahan kapasitas menjadi pilihan ketika perusahaan tidak bisa menambah jumlah perjalanan kereta api.

Penambahan jumlah kapasitas tersebut juga dalam rangka mempertahankan pelayanan kepada masyarakat pengguna KRL mengingat tarif akan mengalami kenaikan pada 1 Oktober 2016 nanti.

Terkait dengan alokasi anggaran pengadaan 60 unit kereta rel listrik pada tahun depan, Eva enggan memberitahukannya dengan pasti. Namun, dia mengungkapkan harga satu unit rel kereta rel listrik bekas sekitar Rp 1 miliar.

KCJ pada tahun ini mengadakan sarana kereta rel listrik bekas dari Tokyo Metro Jepang. sebanyak 60 unit. Pengadaan tersebut datang dalam dua tahap dengan masing-masing tahapan sebanyak 30 unit.

Perusahaan sudah mengoperasikan 30 unit kereta rel listrik yang telah datang tersebut di rute Bekasi dan *loop line*. Adapun 30 unit lainnya diperkirakan akan tiba di Jakarta pada akhir Oktobei 2016 jika tidak ada kendala cuaca.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Aset Sarana PT Kereta Api Indonesia (Unit)

- ▶ Jenis Sarana Lokomotif : 516 unit
- ▶ Jenis Sarana Kereta Listrik : 816 unit
- ▶ Jenis Sarana Kereta Rel Diesel : 157
- ▶ Jenis Sarana Kereta : 1.722 unit
- ▶ Jenis Sarana Gerbong Barang : 8.171

Sumber; Website PT Kereta Api Indonesia (Persero), 2016

[KATEGORI : ELECTRICITY]

8. PEMENANG LELANG TENDER PLTGU JAWA I DIUMUNKAN MEDIO OKTOBER

JAKARTA - PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) akan mengumumkan pemenang lelang Pembangkit Listrik Tenaga Gas dan Uap atau PLTGU Jawa I berkapasitas 2x800 megawatt pada medio Oktober.

Direktur Pengadaan PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) Supangkat Iwan Santoso mengatakan, perseroan akan mengumumkan pemenang lelang PLTGU Jawa I pada pekan kedua Oktober.

Dia menuturkan, saat ini sedang dilakukan evaluasi teknis terhadap seluruh peserta lelang yang diperkirakan selesai pada pekan ini.

"Setelah itu diumumkan yang lulus teknis administrasi, kemudian dibuka amplop penawaran harga nanti dievaluasi satu minggu. Kira-kira tanggal sepuluh [Oktober] pengumuman pemenang," kata Iwan akhir pekan lalu.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Setelah pengumuman pemenang tender, PLN akan langsung meneken perjanjian jual beli listrik (*power purchase agreement/PPA*) dengan pengembang pembangkit tersebut.

Pembangkit yang ditargetkan beroperasi pada 2019 itu telah dilelang pada Juli dan diikuti oleh empat konsorsium sebagai peserta.

Menurutnya, perseroan melakukan seleksi ketat guna mendapatkan pemenang yang berkualitas dan kompeten dari segi pembangunan pembangkit listrik ataupun pendanaan.

Menurutnya, pemenang tender yang berkualitas menentukan proses penuntasan pendanaan dan berpengaruh pada proses bisnis perseroan yang lebih singkat.

Iwan berharap agar setelah kontrak jual beli listrik pembangkit dengan nilai investasi US\$ 1,6-US\$ 2 miliar diteken, proses penuntasan pendanaan dapat dilakukan enam bulan setelahnya.

Direktur Utama PLN Sofyan Basir menyebutkan, proses lelang saat ini berjalan lancar dan pengumuman pemenang bakal dilakukan segera. "Tidak ada masalah kok (lelang PLTGU Jawa I), sangat terbuka dan sangat jelas," kata Sofyan.

Terkait dengan permasalahan lahan, Sofyan akan menyerahkan kesiapannya kepada pengembang.

Sebelumnya, Iwan telah menjelaskan urusan lahan dan lokasi pembangkit sepenuhnya bakal menjadi tanggung jawab pengembang. Perseroan, menurutnya, hanya mensyaratkan listrik dari PLTGU disalurkan melalui Gardu Induk Tegangan Ekstra Tinggi (GITET) yang ada di Muara Tawar, Bekasi dan Cibatu Dua, Karawang.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Proyek pembangkit berbahan gas itu menghadapi permasalahan lokasi. Pasalnya, opsi pertama yakni lahan di Muara Tawar, Bekasi harus melalui proses reklamasi. Dengan adanya proses tersebut otomatis waktu yang dibutuhkan untuk menyelesaikan pembangkit semakin lama. Dari empat konsorsium peserta tender, hanya PT Pertamina (Persero) yang memilih Cilamaya, lokasi dekat GITET Cibatu sebagai lokasi pembangkit, sedangkan tiga konsorsium lainnya memilih membangun pembangkit di Muara Tawar.

Iwan menambahkan, kesiapan lahan dari peserta sudah dinilai sejak proses prakualifikasi sehingga pengumuman tender tidak akan terhambat oleh masalah tersebut.

Tender proyek pembangkit listrik tersebut telah diikuti empat konsorsium. Pertama, konsorsium PT Pertamina (Persero) Marubeni Corporation, dan Sojits. Kedua, konsorsium PT Medco Power Generation Indonesia, Korea Power Electric Corporation (Kepco) dan Nebras Power Qatar. Ketiga, konsorsium PT Adaro Energy Tbk dan Sembcorp. Keempat, konsorsium Mitsubishi, PT Pembangkitan Jawa Bali, dan PT Rukun Raharja Tbk.

Pengamat Kelistrikan sekaligus Direktur Institute for Essential Services Reform (IESR) Fabby Tumiwa menjelaskan, PLN dalam melaksanakan lelang harus terbuka dan transparan. Menurutnya, perseroan juga harus memperhitungkan seluruh aspek penting dalam pembangunan pembangkit.

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

9. LAHENDONG UNIT 5 & 6 MULAI BEROPERASI

TOMOHOH - Pembangkit Listrik Tenaga Panas Bumi atau PLTP Lahendong Unit 5 dan 6 berkapasitas 2x20 megawatt akan mulai memasok kebutuhan listrik di Sulawesi Utara.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Dengan beroperasinya kedua pembangkit tersebut, total pasokan listrik dari PLTP Lahendong Unit 1-6 mencapai 120 megawatt (MW) pada akhir 2016.

General Manager Area Lahendong PT Pertamina Geothermal Energy, anak usaha PT Pertamina (Persero), Salvius Patangke mengatakan, selama ini perusahaan yang fokus dalam pengembangan energi panas bumi itu telah memasok listrik di Sulawesi Utara 80 megawatt (MW) yang berasal dari PLTP Lahendong Unit 1-4.

Dia menambahkan, mulai beroperasinya PLTP Lahendong Unit 5 pada medio bulan ini bakal menambah pasokan listrik di wilayah itu menjadi 100 MW.

Sementara itu, PLTP Lahendong Unit 6 diproyeksikan mulai beroperasi secara komersial pada Desember 2016 yang akan menambah pasokan listrik di wilayah itu sebesar 20 MW.

Menurutnya, kebutuhan listrik di Sulawesi Utara saat ini sekitar 220 MW.

Konstruksi PLTP Lahendong Unit 5 selesai pada 1 September 2016 atau lebih cepat dari rencana awal yakni Desember. Pembangkit listrik dari energi terbarukan itu mulai beroperasi komersial pada 15 September 2016.

Progres Unit 6 sudah mencapai 96% yang ditargetkan beroperasi secara komersial pada Desember tahun ini lebih cepat dari rencana awal Juni 2017.

Perjanjian jual beli listrik Unit 5 dan 6 diteken PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) dan Pertamina Geothermal Energy dalam acara The 4th Indonesian International Geothermal Convention and Exhibition di Jakarta Convention Center (JCC) pada 10 Agustus 2016 lalu.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Unit 5 COD (*commercial operation date*/beroperasi secara komersial) pada September dan (PLTP Lahendong) Unit 6 pada Desember," ujarnya saat jumpa pers di Tomohon, Sulawesi Utara.

Investasi yang telah dikeluarkan untuk membangun pembangkit berkapasitas 2x20 MW itu sebesar US\$ 228 juta. Selain itu, pihaknya menargetkan secara bertahap akan menambah unit lainnya yaitu PLTP Lahendong Unit 7 dan Unit 8 dengan kapasitas total 2x20 MW. Rencananya, tutur Salvius, Unit 7 akan dibangun di Lahendong dan Unit 8 akan dibangun di Tompas.

Salvius memaparkan, untuk pengembangan Unit 7 dan Unit 8 masih membutuhkan kegiatan pengeboran beberapa sumur tambahan. Untuk Unit 7, lanjutnya, membutuhkan pengeboran tiga sumur sedangkan Unit 8 sebanyak empat sumur.

PENGEMBANGAN SUMUR

Manager Teknik PLTP Lahendong Edy Sudarmadi mengatakan, saat ini rata-rata penurunan produksi panas bumi sebesar 3%. Agar pasokan uap tetap terjaga dan berkelanjutan, Pertamina Geothermal perlu melakukan kegiatan pengeboran sumur pengembangan.

Namun, pengembangan panas bumi menghadapi ketidakpastian dengan adanya rencana pemerintah agar PLN mengakuisisi saham Pertamina Geothermal Energy (PGE). "Pengembangan *geothermal* menjadi tanda tanya besar," katanya.

Hingga akhir 2016, kapasitas terpasang PLTP yang dikelola PGE bertambah menjadi 542 MW dengan masuknya tambahan 105 MW dari tiga pembangkit. Ketiga pembangkit itu adalah PLTP Ulubelu Unit 3 berkapasitas 55 MW, PLTP Lahendong Unit 5 berkapasitas 20 MW, dan PLTP Karaha Unit 1 dengan kapasitas 30 MW.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Perusahaan telah mengeluarkan dana US\$ 525 juta untuk membangun tiga pembangkit panas bumi tersebut.

PGE berencana menaikkan kapasitas listrik dari panas bumi pada 2017 menjadi 677 MW.

Total investasi yang dikeluarkan perusahaan untuk membiayai pembangunan PLTP dengan kapasitas tersebut diprediksi mencapai US\$ 5 miliar. PGE juga menyiapkan investasi senilai US\$ 2,5 miliar untuk meningkatkan kapasitas PLTP menjadi 907 MW pada 2019.

Konstruksi proyek PLTP Lahendong Unit 5 dan 6 dikerjakan oleh PT Rekayasa Industri, anak usaha PT Pupuk Holding Indonesia Company.

[KATEGORI : PROPERTY]

10. AKHIR 2017, POLLUX MALL BEROPERASI

JAKARTA - Pollux Properties berencana mulai mengoperasikan Pollux Mall yang berada di dalam kawasan terpadu Chadstone Cikarang, Jawa Barat, pada akhir 2017.

Pusat perbelanjaan yang mengambil lahan 30.000 meter persegi dari total luasan proyek 2,5 hektare ini mengusung konsep gaya hidup.

Direktur Pollux Properties Asmat Amin mengatakan pihaknya telah melakukan kerjasama dengan *Farmer's Market* yang akan mengisi tenant seluas 2.500 meter persegi (m²). Selibuhnya, ada 250 unit tenant lain yang akan disewakan dengan rerata harga Rp 300.000 per m² setiap bulannya.

"Mai ini akan mengambil tiga lantai yang terintegrasi dengan empat menara apartemen dan satu hotel bintang lima. Sejauh ini pembeli unit apartemen mayoritas adalah ekspatriat Korea, jadi kami yakin

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Farmer's Market dapat memenuhi kebutuhan harian penghuni nantinya," katanya.

Asmat mengatakan proyek Chadstone Cikarang secara keseluruhan telah menelan investasi sekitar Rp2 triliun. Rerata tingkat hunian Pollux Mall hingga saat ini tercatat 50%, hal ini karena perusahaan mengaku masih menahan sejumlah tenan lagi yang ingin mengisi mal tersebut.

Dari okupansi 50% tersebut, mayoritas didominasi peritel dengan produk merek nasional. Asmat menambahkan angka tersebut terbilang baik mengingat kondisi pertumbuhan ritel dalam kondisi yang lesu seperti industri properti lain pada umumnya.

"Sedangkan penjualan unit kami juga masih baik dari total 3.500 unit saat ini sudah berhasil diserap pasar sebanyak 2.790 unit," ujar Asmat

Selain dengan *Farmer's Market*, perusahaan juga melakukan kerjasama dengan KEB Hana Bank untuk memberikan kredit kepemilikan apartemen atau KPA dengan suku bunga 5%.

Sementara untuk pembangunan Chadston, Pollux menggandeng perusahaan kontraktor asal China, CNQC Qinjiang International dengan nilai kontrak US\$ 500 juta. Keduanya juga menyepakati pembangunan akan dilakukan selama 30 bulan atau 917 hari yang sudah dimulai sejak Juni lalu.

"Untuk harga apartemen mengalami kenaikan sebanyak tiga kali sejak dipasarkan tahun lalu yakni mulai dari Rp 389 juta per unit," katanya.

Proyek Chadston berdiri di atas lahan seluas 2,5 hektare.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEO THERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

Chadston terdiri dari empat menara dengan berbagai fasilitas seperti hotel bintang lima yang merangkum 253 kamar dengan pengelola Ariva Hospitality, 3.500 unit apartemen, 112 unit apartemen service, 58 unit rumah toko, dan pusat belanja seluas 30.000 m2.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

11. PROYEK RDMP KILANG BALIKPAPAN

BALIKPAPAN - Menyusul dimulainya tahapan *Front End Engineering Design* (FEED) dalam proyek *Refinery Development Masterplan Program* (RDMP) *Refinery Unit V* (RU V) Balikpapan, pada 9 September 2016 dilakukan *site survey FEED ISBL Licensed Unit & CDU-HVU* revamp bertempat di area kilang RU V.

Unit ISBL (*In Side Battery Limit*) sendiri merupakan unit proses utama yang berfungsi mengolah bahan baku menjadi produk BBM maupun non-BBM di RU V Balikpapan.

Di dalam rancangan RDMP, akan dibangun enam unit baru dalam unit ISBL dan terintegrasi dengan unit-unit ISBL yang sudah ada guna meningkatkan kompleksitas dari konfigurasi kilang RU V sehingga dapat diperoleh lebih banyak produk yang berkualitas.

Adapun keenam ISBL *Licensed Unit* tersebut di antaranya RFCC, NHT-Reforming, KHT, Unit Alkilasi, GSH, dan DHT.

Selain pembangunan enam unit baru tersebut; dilakukan pula peningkatan kapasitas produksi kilang RU V dari saat ini sebesar 260 MBSD menjadi 360 MBSD.

Turut hadir membuka kesempatan tersebut, Edy Januari selaku *Manager Engineering & Development* RU V yang hadir bersama Albin Ginting selaku *Site Manager Engineering* RDMP dan Eiman selaku *Manager Design Engineering* dari *Engineering Center* Pertamina.

INDONESIA

Project Update

Hal 24

Presented By : www.tender-indonesia.com

Adapun agenda survei lapangan diikuti oleh tim Bechtel International selaku pelaksana FEED bersama dengan *Engineering Center* Pertamina. Sebelumnya, telah dilakukan *kick off meeting* pengerjaan FEED yang dipimpin langsung oleh Direktur Pengolahan Pertamina Rachmad Hardadi di Jakarta.

Dalam penuntasan FEED tersebut, Pertamina telah menetapkan untuk bekerja sama dengan Bechtel International sebagai pelaksana, baik untuk pembangunan enam unit baru (ISBL Unit) maupun Revamping CDU (*Crude Destilation Unit*)- HVU (*High Vacuum Unit*).

Dalam kata sambutannya, Edy Januari menyampaikan signifikansi pelaksanaan *kick off meeting* dan *site survey* ISBL *Licensed Unit* & CDU-HVU revamp FEED bersama Bechtel International sebagai sebuah milestone untuk mencapai target pengerjaan RDMP.

"RDMP merupakan contoh nyata proyek besar sebagai bagian dari *roadmap* Direktorat Pengolahan dalam meningkatkan volume produksi sekaligus kompleksitas kilang khususnya di RU V Balikpapan dan akan diikuti oleh unit-unit operasi lainnya," ungkap Edy.

"Kami harapkan *momentum site survey* di RU V Balikpapan dapat berjalan lancar untuk mendukung penyusunan dokumen FEED yang dikerjakan oleh Bechtel International selaku pelaksana FEED RDMP."

Dalam kesempatan yang sama, Steve W dari Bechtel International mengungkapkan agenda survei ke depannya akan dilakukan secara reguler ke RU V Balikpapan. "Selain melakukan observasi dari segi teknis, kami harapkan komunikasi akan terjalin dengan baik antara Bechtel selaku pelaksana dan Pertamina selaku pemilik proyek," ujar Steve W.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

Opening meeting site survey ISBL Licensed Unit dilanjutkan dengan kunjungan ke seluruh area kilang serta area CDU & HVU. Saat ini, RU V telah menyelesaikan tahapan *Bankable Feasibility Study (BFS)* pada Maret 2015 sementara tahapan *Basic Engineering Design (BED)* dan FEED dilakukan secara paralel.

Ke depannya, penuntasan FEED akan dilakukan dengan kegiatan survei lanjutan guna mencapai target waktu RDMP. Program RDMP yang mentransformasi Kilang Pertamina sehingga terpenuhi empat aspek, *Crude Flexibility, Profitability Energy Security, dan Product Quality.*

[KATEGORI : PROPERTY]

12. MARIGOLD CONDOMINIUM RAMPUNG DIBANGUN

JAKARTA - Proyek besutan dun pengembang besar Sinar Mas Land dan Hong Kong Land bernama Nava Park di BSD City, Serpong berhasil menyelesaikan pembangunan pada menara pertama Marigold Condominium setinggi 17 lantai.

Division Head Sales & Marketing Nava Park Setia Iskandar mengatakan pada prosesi penutupan atap ini perusahaan telah mencatatkan penjualan sebanyak 99% dari total 94 unit. Rencananya serah terima kunci pada konsumen akan dilakukan awal 2018.

"Selanjutnya kami akan terus membangun lima menara lagi dengan target penyelesaian 10 tahun mendatang. Seperti menara Marigold, kelima menara lainnya sama-sama memiliki tinggi 17 lantai," katanya.

Setia menambahkam mayoritas pembeli berasal dari masyarakat sekitar Tangerang dan DKI Jakarta. Setiap calon konsumen dapat memilih empat tipe yang ditawarkan.

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Keempatnya yakni satu tempat tidur seluas 43,11 meter persegi (m²), dua kamar tidur seluas 77,64 m², dua kamar tidur superior seluas 95 m² dan tiga kamar tidur seluas 112,21 m². Setiap unit dilepas mulai harga Rp 1,5 miliar.

Setia mengatakan proyek kawasan terpadu Nava Park berdiri di atas lahan seluas 68 hektare dengan mengusung konsep *resort city* dengan *waterfront lifestyle* di tengah kota BSD City, Serpong.

Nava Park didesain sebagai hunian yang eksklusif untuk seluruh kalangan dari keluarga muda hingga kakek nenek.

"Kami punya sejumlah keunggulan premium yakni 16 hektare untuk lahan fasilitas premium dengan 60% ruang terbuka, sistem keamanan dan layanan penuh 24 jam, dan konsep desain rumah cerdas mulai dari material bangunan yang digunakan."

Proyek kerja sama dengan Hongkong Land ini melibatkan desain dari AECOM, salah satu perancang global. Selain itu, melibatkan Axis Architect Planners Singapore dan CEON Design International Singapore dalam merancang bangunan Country Club sebagai pusat aktivitas olah raga dan rekreasi.

Di area permukiman, Nava Park dilengkapi kawasan hijau sepanjang 1,1 km dengan luas 3 hektar. Selain itu, terdapat pula kebun raya seluas 7,4 hektar dan beberapa area hijau di setiap klaster perumahan.

Kawasan itu dikembangkan dengan konsep resor berkelas internasional sekaligus memberi solusi kawasan hunian dengan mengedepankan kawasan yang lebih hijau, asri, bebas polusi, seta menyatu dengan alam.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : COMPUTER IT & TELECOMUNICATION]

13. KONTRAK PAKET PROYEK PALAPA RING BAGIAN TIMUR DITEKEN

JAKARTA - Hari ini, Presiden Joko Widodo direncanakan menyaksikan penandatanganan kontrak pembangunan Palapa Ring paket Timur di Istana Negara, yang diselenggarakan PT Palapa Timur Telematika.

Menteri Komunikasi dan Informatika Rudiantara mengatakan selain kontrak paket Timur, pemerintah dan konsorsium akan menyetujui pernyataan efektif dari pendanaan untuk Palapa Ring paket Tengah.

"Jadi besok (hari ini) akan ada pernyataan efektif untuk Palapa Ring paket tengah dan kontrak untuk paket timur," katanya.

Rudiantara enggan merinci lebih jauh rencana perjanjian itu. Dengan kepastian pembangunan, dia menargetkan proyek Palapa Ring dapat beroperasi akhir 2018. "Jadi, pada 2019 semua ibu kota kabupaten dan kotamadya telah terhubung dengan *broadband*."

Proyek Palapa Ring dibagi menjadi tiga paket yaitu Barat, Tengah dan Timur.

Proyek Palapa Ring Paket Barat akan menjangkau wilayah Provinsi Riau, Kepulauan Riau (sampai dengan Pulau Natuna) dan, Kalimantan Barat (sebagai bagian dari interkoneksi dengan jaringan serat optik yang telah dibangun) dengan total panjang kabel serat optik sekitar 2.000 km.

Konsorsium Moratelematika Indonesia dan Ketrosden IYiasmitra menjadi pemenang tender paket barat dan membentuk PT. Palapa Ring Barat. Sedangkan paket tengah dimenangkan Konsorsium Pandawa Lima dengan basis pengelolaan milik negara.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Anggota konsorsiumnya terdiri atas PT LEN, PT Teknologi Riset Global Invetasma, PT Sufia Technologies, PT Bina Nusantara Perkasa, dan PT Multi Kontrol Nusantara membentuk Badan usaha dengan nama PT. LEN Telekomunikasi Indonesia.

Sementara itu, pemenang tender Palapa Ring Timur yang diumumkan pada bulan Juli 2016 adalah Konsorsium Moratelindo-IBS-Smart Telecom. Nama badan Usahanya Palapa Timur Telematika.

[KATEGORI : INFO TENDER]

14. STATISTIC TENDER IN SEVERAL PROVINCES 29 SEPTEMBER 2016

Kamis, 29 September 2016 ada 436 tender proyek yang disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, di beberapa Provinsi di Indonesia, yaitu Sumatera Selatan, Kalimantan Timur, Papua, Sulawesi Selatan, & Nusa Tenggara Timur (NTT) terdapat beberapa tender seperti :

Sumatera Selatan;

Civil Construction : 1

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 1

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 2

MICE, Advertising & Travel : 1

Kalimantan Timur;

Civil Construction : 2

Marine Transportation & Equipment, Docking, Port Equipment : 1

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 29

Presented By : www.tender-indonesia.com

Papua;

Agro, Farm & Fishery : 1

Civil Construction : 1

Medical Equipment : 5

Sulawesi Selatan;

Civil Construction : 25

Computer, IT, Telecommunication & Multi Media : 1

Consultant : 3

Electricity, Power Generation, Transmission, Distribution & Lighting : 1

HSE Equipment - Services, Potable Water & Waste Management : 1

Land Transportation & Services, Traffic Light & Signs : 1

Medical Equipment : 1

Survey Inspection Services & Equipment : 1

Nusa Tenggara Timur (NTT);

Civil Construction : 5

Consultant : 2

Land Transportation & Services, Traffic Light & Signs : 1

Others : 2

Survey Inspection Services & Equipment : 1

Total Keseluruhan Tender dari 5 Provinsi : 61

[KATEGORI : INFO TENDER]

15. TOTAL UPDATE TENDER KAMIS, 29 SEPTEMBER

2016 SEBANYAK 436 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 436 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari PT PLN (Persero) WSKKT Area Kotabaru Dengan 7 Tender, Diikuti Oleh Chevron Pacific Indonesia Dengan 5 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

1. Perpanjangan Pendaftaran Sertifikasi Penyedia Barang/Jasa Di Lingkungan Kantor Pusat Pt Pertamina (Persero) Batch II Tahun 2016 - Pemilik proyek : Pertamina (Persero) Pusat.
2. Jasa Pengadaan Dan Pemasangan 4 Unit Lbs Manual Untuk Keh And Alan Jaringan Lokasi Rayon Muara Teweh, Pt. Pln (Persero) Area Kuala Kapuas - Pemilik Proyek : PT PLN (Persero) WKSKT Area Kuala Kapuas.
3. Pekerjaan Filter CAF PLTMG Balai Pungut Duri - Pemilik Proyek : PT PLN (Persero) Pembangkitan Sumatera Bagian Utara Sektor Pembangkitan Pekanbaru.

Info Tender Indonesia Tanggal 29 September 2016.

[KATEGORI : INFO TENDER]

16. INFORMASI TERKAIT PEMENANG LELANG TENDER

JAKARTA - Total pengumuman pemenang lelang tender berdasarkan data di www.tender-indonesia.com hari ini Tanggal 29 Sep. 16 ada 406 Perusahaan.

Berikut kami paparkan beberapa lelang tender menarik tersebut yakni;

1. **Tender Award** : Provinsi Kalimantan Selatan
(Lelang Tender Pengadaan Kontruksi Bangunan Gedung Poliklinik Rumah Sakit (Poli Sub Spesialis, Rawat Inap VIP, Kantor Direksi, Aula, dan Parking Building) Tahap 2 (Lanjutan) Rumah Sakit Umum Daerah Ulin Banjarmasin)
PT. Utama Karya (Persero), Harga Penawaran :
Rp 231.111.600.000,00

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

2. **Tender Award** : Provinsi Kalimantan Utara
(Lelang Tender Peningkatan Jalan Sebatik Lingkar Pulau Sebatik
Segmen 1 (DAK))
PT. Resky Utama Sebatik, Harga Penawaran :
Rp 11.900.000.000,00

3. (Lelang Tender Pembangunan Jalan Lingkar Tarakan (Juwata Laut
- Pantai Amal) Segmen 2 (DAK))
PT. Wahana Abadi Indah, Harga Penawaran :
Rp 11.560.160.000,00

4. **Tender Award** : Kota Tomohon
(Lelang Tender Peningkatan Struktur Jalan Strategis Kakaskasen,
Wailan, Kinilow, Tinoor (Hotmix))
PT. Multikarya Utamajaya, Harga Penawaran :
Rp 10.366.070.000,00

5. **Tender Award** :: Provinsi Kalimantan Utara
(Lelang Tender Pembangunan Jalan Lingkar Tarakan (Juwata Laut
- Pantai Amal) Segmen 1 (DAK))
PT Intan Gemilang, Harga Penawaran : Rp 11.564.911.000,00

6. **Tender Award** : Provinsi Papua
(Lelang Tender Fisik Konstruksi Pembangunan Poliklinik Rumah
Sakit Regional Wilayah Adat Animha (Tahap I))
PT. Tunas Jaya Irja, Harga Penawaran : Rp 13.619.800.000,00

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION